

ANEXO XVIII

Municipalidad de: Nº de Expediente:

Fecha Informe: / /

INFORME RECEPCIÓN DE OBRAS - HABILITACIÓN URBANA

1.- DATOS GENERALES:	
Administrado	: <small style="text-align: center;">Apellidos y Nombre(s) o Razon Social</small>
Responsable de Obra/ Constatador	: <small style="text-align: center;">Apellidos y Nombre(s)</small> <small>Registro CAP/CIP</small>
Ubicación del proyecto	: <small style="text-align: center;">Av. / Jr. / Calle / Pasaje</small> <small>Mz.</small> <small>Lote</small> <small>Sub Lote</small> <small>Nº</small> <small>Int.</small>
	: <small style="text-align: center;">Urbanización / A.H. / Otro</small> <small>Provincia</small> <small>Departamento</small>

2.- LICENCIA DE HABILITACIÓN URBANA:
LICENCIA DE HABILITACIÓN URBANA Nº:
DENOMINACIÓN DE LA HABILITACIÓN URBANA:
PLANOS APROBADOS Nº:

3.- TIPO DE TRAMITE
<input type="checkbox"/> RECEPCIÓN DE OBRAS DE HABILITACIÓN URBANA <input type="checkbox"/> RECEPCIÓN DE OBRAS CON SUBDIVISION DE LOTES. <input type="checkbox"/> Con Variaciones <input type="checkbox"/> Sin Variaciones

4.- MODALIDAD DE APROBACIÓN:
<input type="checkbox"/> A APROBACIÓN AUTOMÁTICA CON FIRMA DE PROFESIONALES <input type="checkbox"/> B APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN POR: <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-left: 20px;"> <input type="checkbox"/> MUNICIPALIDAD <input type="checkbox"/> REVISORES URBANOS </div> <input type="checkbox"/> C APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN PREVIA POR: <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-left: 20px;"> <input type="checkbox"/> COMISIÓN TÉCNICA <input type="checkbox"/> REVISORES URBANOS </div> <input type="checkbox"/> D APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN PREVIA POR: <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-left: 20px;"> <input type="checkbox"/> COMISIÓN TÉCNICA <input type="checkbox"/> REVISORES URBANOS </div>

5.- VERIFICACIÓN DE DOCUMENTACION TÉCNICA:		SI	NO	(*) OBSERVACIONES
CUMPLE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EN LA LEY Nº 29090 Y SUS REGLAMENTOS				
CUMPLE CON PLANOS APROBADOS, ÁREA, LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS				
EFECTUÓ PAGO POR DÉFICIT DE APORTES				
PRESENTA MINUTA DE TRANSFERENCIA DE LAS ÁREAS DE APORTES REGLAMENTARIOS				
PRESENTA DOCUMENTOS DE RECEPCIÓN DE OBRAS DE EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVICIOS DE:				
	<small>ENERGÍA ELÉCTRICA</small>			
	<small>AGUA</small>			
	<small>DESAGÜE</small>			

PRESENTA PLANOS DE REPLANTEO (1)									
PLANOS DE REPLANTEO CUMPLEN CON LO ESTABLECIDO EN PLAN URBANO DISTRITAL									
PLANOS DE REPLANTEO CUMPLEN CON PLAN DE DESARROLLO URBANO Y CERT. DE ZONIFICACIÓN Y VÍAS									
PLANOS DE REPLANTEO CUMPLEN CON PLAN O ESQUEMA VIAL PRIMARIO Y SECUNDARIO									
PLANOS DE REPLANTEO CUMPLEN CON OTROS DOCUMENTOS TÉCNICOS Y NORMATIVOS VIGENTES									
Parámetro	Uso Residencial					Otros	Normativo	Proyecto	(*) Observaciones
	1	2	3	4	5				
ZONIFICACIÓN									
AFECTACIÓN VIAL (m²)									
APORTES									
a- Recreación Pública									
b- Parques Zonales									
c- Educación									
d- Otros Fines									
e- Equipamiento Urbano									
OTRO:									

(1) Diferenciado del plano original

(*) De requerir mayor espacio se debe indicar en el rubro 6 Observaciones.

6.- CUADRO DE ÁREAS:		Nº DE LOTES:
	Áreas Declaradas	Áreas Verificadas
ÁREA BRUTA DEL TERRENO		
ÁREA DE CESIÓN PARA VÍAS METROPOLITANAS (Deducir al Área Bruta del Terreno)		
ÁREA AFECTA A APORTES		
ÁREA ÚTIL (Lotes)		
ÁREA DE APORTES		
ÁREA DE VÍAS		
TOTAL		
ÁREA DE COMPENSACIÓN		

7. OBSERVACIONES:

7. VERIFICACIÓN DE DOCUMENTACION TECNICA: DÍA MES AÑO

.....

Firma y Sello del Técnico que verifica

.....

Firma y Sello del Funcionario Municipal